

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

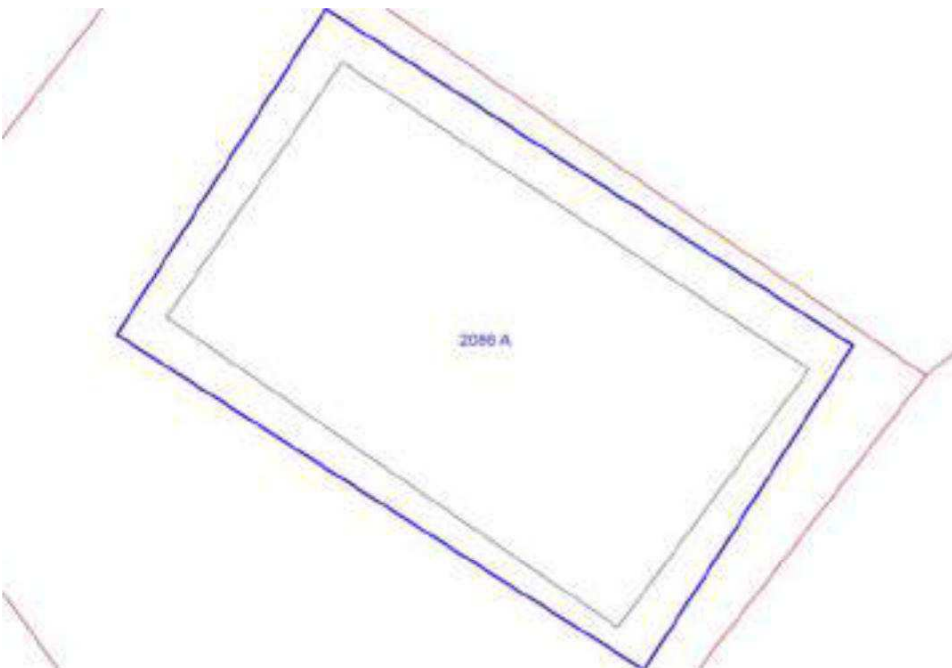
SCHEMA N. 2086

Toponimo ed indirizzo Pod.e Selva Via Villa Bellavista 11

Schede 1985: n. 02/460

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 98/42



	<b>OGGETTO</b>	*
A	casa colonica	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 07/02/03

<b>USO ATTUALE</b>		
Abitazione temporanea		
Note A: Comunità di Selva		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione		
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
Recinzione esterna		
Cancello		
Recinzione con rete metallica		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
Pavimentazione		leggere
Muri a retta in c.a.		assenti
Arredo (lumi;gazebo;..)		leggere
Vegetazione incongrua		assenti
Garage/rimessa interrata		assenti

Box	presente	Box prefabbricato in lamiera
Parcheggi	presente	Tettoia in legno per auto
Baracche precarie	assenti	

**VISIBILITA'**

Solo locale

